

Fiche réalisée par Héliosé
Màj : août 2015
Màj IERA août 2016

➔ Avantages/inconvénients

Avantages

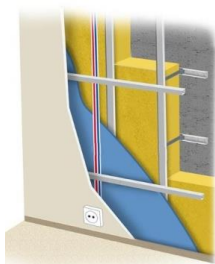
- Coût limité par rapport à l'isolation par l'extérieur
- Technique couramment utilisée
- Permet le passage de gaines et réseaux

Inconvénients

- Difficultés pour traiter les ponts thermiques
- Risque lié à la condensation élevé en l'absence de membrane d'étanchéité à l'air
- Perte de surface habitable
- Intervention difficile en site occupé
- Nécessite la modification des réseaux électriques, sanitaires et des finitions intérieures...

➔ Caractéristiques techniques

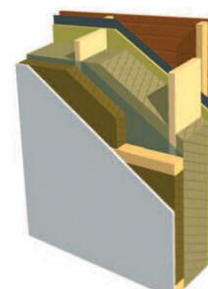
▲ Techniques courantes



Ossature rapportée métallique



Insufflation isolante en vrac



Ossature rapportée bois

▲ Points de vigilance

Jonction mur/plancher et toiture : continuité étanchéité air, isolation (ex. dalle et frein vapeur mur)



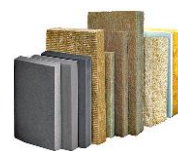
Passage de gaine : traiter chaque passage de gaine ou créer un vide technique pour assurer une étanchéité à l'air continue



Entourage des baies : continuité étanchéité air, traitement pont thermique tableau et appui de fenêtre ...



Choix des matériaux d'isolation : S'assurer que le matériau proposé convienne au mur à isoler (prise en compte de la gestion de la migration de la vapeur d'eau...).



Proscrire les techniques d'isolation intérieure par doublage collé ne permet pas de traiter l'étanchéité à l'air



▲ Indicateurs

R (en m².K/W) : la résistance thermique est la capacité d'un matériau, pour une épaisseur donnée, à s'opposer au passage d'un flux de chaleur, plus R est grand, plus le matériau est isolant

Sd (en m²) : correspond à la résistance à la vapeur d'eau. Plus Sd est grand, plus le matériau est résistant dans la vapeur d'eau

Tableau comparatif de devis

▲ Consulter 2 ou 3 entreprises

Pour l'obtention des aides, il est indispensable de recourir à un professionnel Reconnu Garant de l'Environnement : <http://www.renovation-info-service.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>

▲ Demander les références des artisans

Il est conseillé de demander à l'artisan de vous présenter ses formations, ses agréments, des informations sur les installations qu'il a déjà réalisées (photos, fiches techniques).

	Devis 1	Devis 2	Devis 3
DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE			
Nom de l'entreprise			
Coordonnées			
Certification RGE de l'entreprise	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Assurance décennale en cours de validité			
MATERIEL ET POSE			
Type de l'isolant (polystyrène, fibre de bois...)			
Surface (m ²)			
Épaisseur (cm)			
Résistance thermique R _e ≥ 3,7 m ² .K/W			
Prise en compte gestion de la vapeur d'eau	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Type de technique utilisé pour la mise en œuvre de l'isolant (collé, Fixation mécanique, ossature rapportée métallique ou bois, caisson, ...)			
Traitement d'étanchéité à l'air	<input type="checkbox"/> Film étanchéité à l'air indépendant <input type="checkbox"/> Jonction murs/plancher <input type="checkbox"/> Jonction murs/plafond ou toiture <input type="checkbox"/> Jonction murs/baie	<input type="checkbox"/> Film étanchéité à l'air indépendant <input type="checkbox"/> Jonction murs/plancher <input type="checkbox"/> Jonction murs/plafond ou toiture <input type="checkbox"/> Jonction murs/baie	<input type="checkbox"/> Film étanchéité à l'air indépendant <input type="checkbox"/> Jonction murs/plancher <input type="checkbox"/> Jonction murs/plafond ou toiture <input type="checkbox"/> Jonction murs/baie
Traitement des baies (pont thermique et étanchéité l'air)	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Certification ACERMI ou avis CSTB	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
DETAIL DES COUTS			
Coût main d'œuvre (pose)			
Coût fourniture			
TVA			
Coût total TTC			